

## Das Projekt bietet:

- + Kauf-, Mietkauf- & Mietoptionen
- + Geringe Investitions- & Erhaltungskosten
- + Provisionsfreiheit



### Ordi 2go

Mietpraxis

**Starten sie Ihre Selbständigkeit.** Einfach & unkompliziert. Wir geben Ihnen Platz zur Entfaltung. Anmelde- und Wartebereich können zentral angeordnet und ordinationsübergreifend organisiert werden.

Passend für **Wahlarzt-/Zweitpraxis etc. ..**

# wohsonst

# dr haus

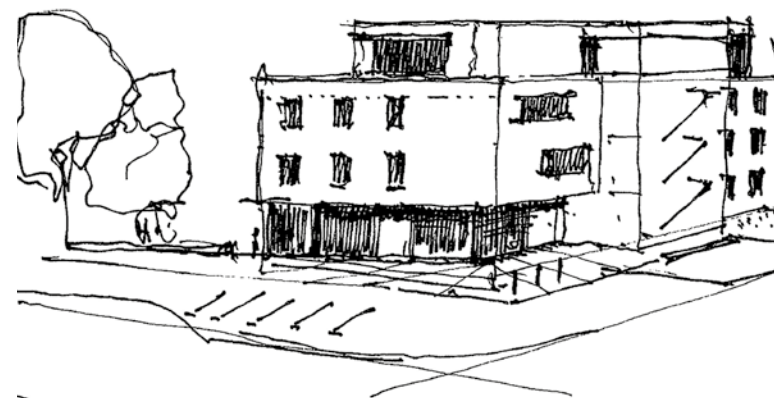
SO RAUSCHERSTR. 2



## Wir geben Ihren (T)Räumen Platz im neuen exklusiven „dr.haus“.

Sie haben das Know-how, wir das Haus dazu. Jede Fachrichtung ist willkommen, jede Art der Entfaltung möglich. Wir haben Flächen und Kapazitäten für die Ein-Personen Ordination bis hin zur Gruppenpraxis. **Alles ist machbar.**

Sie haben den **dr.**  
Wir haben das **haus**



### Ordi 4 MORE

Gruppenpraxis

**Gemeinsam mehr erreichen.** Machen Sie gemeinsame Sache und profitieren Sie von einem starken Team. Schaffen Sie sich dadurch Freiräume und mehr Flexibilität im Alltag!

Passend für **Gruppen-/Zeitordination**



Wir haben das **richtige Mittel**, und lösen Ihre **Platzprobleme!**  
**Kontaktieren Sie uns.**



**Kontakt:**  
Rudolf Brandstetter +43 676 90 22 341  
DI Bmst. Klaus Steyrer +43 676 34 33 091  
office@wohsonst.at | www.dr-haus.at  
www.wohsonst.at



### Ordi 2 INVEST

Anlageobjekt

**Gesund Geld verdienen.** Investieren Sie in die Zukunft und die Gesundheit Ihrer Mitmenschen. „dr-haus“ – ein Anlageobjekt mit Weitblick.

Investment zur **Vermietung an Jungärzte**





Grundrisse & Pläne online auf [www.dr-haus.at](http://www.dr-haus.at)

## Gesundheitszentrum „dr-haus“ Neufurth

In einzigartiger Lage entsteht 2019 in Neufurth-Amstetten ein neues Gesundheits- und Wohnzentrum. Auf 4 oberirdischen Etagen werden Flächen für eine Apotheke, (Gruppen-) Ordinationen, Büros sowie Wohneinheiten errichtet. Das Untergeschoß beherbergt Tiefgaragenstellplätze und Lagerflächen. Die Erschließung aller Einheiten erfolgt barrierefrei über den Lift.

### Plus-Punkte:

- + Regional verfügbare Kassenverträge
- + Apotheke im Erdgeschoß
- + Naheverhältnis zu Landeskliniken
- + Aufstrebender Ortsteil (Unmittelbar neben MEZ Mostviertler Einkaufszentrum - Erweiterung 2019)
- + Perfekte Anbindung an das öffentl. Verkehrsnetz
- + Zentrale Lage
- + Variable Nutzflächen
- + Zentraler Anmelde- & Wartebereich
- + Zusätzliche Büromöglichkeiten
- + Ausreichend Parkplätze
- + Barrierefrei von der Tiefgarage bis ins Dachgeschoß

Auch für Therapeuten, Coaches, u.ä. geeignet

